



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ХОЛМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 25.04.2025 № 224
г. Холмск

О проведении общественных обсуждений по проектам решения о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 65:09:0000008:184, 65:08:0000017:58, 65:08:0000031:521

В соответствии со ст. 5.1, 45 Градостроительного кодекса РФ, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Холмского муниципального округа Сахалинской области, утвержденном решением Собрания Холмского муниципального округа Сахалинской области от 20.12.2018г. №7/6-57, руководствуясь ст. 21, 42, 46 Устава Холмского муниципального округа Сахалинской области:

1. Оповещаю о начале общественных обсуждений с 03.05.2025 по проектам решения о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами:

- 65:09:0000008:184, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, Холмский район, город Холмск, улица Мичурина, расположенного в территориальной зоне СХ-2 – зона, предназначенная для ведения садового хозяйства, предусматривающая в условно-разрешенных видах размещение объектов с кодом (2.2) «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)»;

- 65:08:0000017:58, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Сахалинская область, Холмский район, с. Чехов, ул. Новая, расположенного в территориальной зоне Ж-2 – зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный), предусматривающая в условно-разрешенных видах размещение объектов с кодом (2.2) «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)»;

- 65:08:0000031:521, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Сахалинская область, Холмский район, Алексеевский распадок,

расположенного в территориальной зоне СХ-2 – зона, предназначенная для ведения садового хозяйства, предусматривающая в условно-разрешенных видах размещение объектов с кодом (2.2) «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)».

2. Общественные обсуждения проводит организатор - Комиссия по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Холмский городской округ».

3. Разместить 06.05.2025 проекты решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков на территории Холмского муниципального округа Сахалинской области, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, информационные материалы к ним и открыть экспозиции проектов:

- на официальном «Интернет-сайте» администрации Холмского муниципального округа Сахалинской области <https://kholmsk.sakhalin.gov.ru>, через Платформу обратной связи;

- на информационном стенде отдела архитектуры и землепользования Департамента по управлению муниципальным имуществом и землепользованию Холмского муниципального округа Сахалинской области, расположенном в здании администрации Холмского муниципального округа Сахалинской области по адресу: г. Холмск, ул. Пионерская, д. 14;

- в отделе архитектуры и землепользования Департамента по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации Холмского муниципального округа Сахалинской области по адресу: г. Холмск, ул. Пионерская, д. 14, каб. 13.

4. Организатору провести экспозицию проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях в период с 03.05.2025 по 15.05.2025, принимать предложения и замечания от участников общественных обсуждений, проводить консультирование в отделе архитектуры и землепользования Департамента по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации Холмского муниципального округа Сахалинской области по адресу: г. Холмск, ул. Пионерская, д.14, каб.13, с 9 ч.00 м. до 13 ч. 00 м., (понедельник, вторник, среда, четверг). Справки можно получить по телефону: 8(42433)20087, 8(42433)43041.

5. Организатору подготовить и оформить Протокол общественных обсуждений с информацией, установленной ч. 18, ст. 5.1. Градостроительного кодекса РФ.

6. Организатору подготовить и опубликовать Заключение о результатах общественных обсуждений с информацией, установленной ч. 22, ст. 5.1. Градостроительного кодекса РФ.

7. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Холмская панорама».

8. Отделу информационной политики и защиты информации администрации Холмского муниципального округа Сахалинской области разместить настоящее распоряжение на официальном «Интернет-сайте» администрации Холмского муниципального округа Сахалинской области, через Платформу обратной связи.

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Комиссии по вопросам градостроительной деятельности на территории Холмского муниципального округа Сахалинской области А.С. Рассказову.

Исполняющий обязанности мэра
Холмского муниципального
округа Сахалинской области



Н.П. Маркова